



Darstellung auf der Grundlage von Daten des Raumordnungskartens des Landes Sachsen-Anhalt (ROK) mit Genehmigung des LVwK, Gen.-Nr.: LVwK 50609/13

Kartengrundlage: Auszug aus Top. Karten M 1:10 000
 DTK 4437SO
 DTK 4437NO
 DTK 4437NW
 DTK 4437SO
 DTK 4437SW
 DTK 4437NW
 DTK 4437NO
 DTK 4437NW
 DTK 4437NO
 DTK 4437NW

Herausgeber: Landesamt für Vermessung und Geoinformation
 Verwaltungsverfahren ist erteilt durch:
 Landesamt für Vermessung und Geoinformation
 am: 15.01.2013
 Aktenzeichen: LVmGeo/1 A15-42797-2010-14

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ERLÄUTERUNGEN Art der baulichen Nutzung	RECHTSGRUNDLAGEN § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauBG §§ 1-11 BauNVO	Flächen für die Wasserwirtschaft und den Hochwasserschutz	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauBG
Wohnbauflächen	§ 1 Abs. 1 - Nr. 1 BauNVO	Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	
Gemischte Bauflächen	§ 1 Abs. 1 - Nr. 2 BauNVO	Überschwemmungsgebiet	
Gewerbliche Bauflächen	§ 1 Abs. 3 - Nr. 3 BauNVO	Umgrenzung von Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen	
sonstige Sondergebiete	§ 11 BauNVO	Schutzgebiet für Grund- und Quellwassererwinnung	
AH hier: Autohof EH hier: Einzelhandel PV hier: Flugplatz Hotel hier: Hotel SF hier: Sport/Freizeit Tier hier: Tierproduktion PV hier: Photovoltaikanlage Wind hier: Windenergie		Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechtes	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauBG
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung, Flächen für den Gemeinbedarf	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauBG	Landschaftsschutzgebiet	
Flächen für den Gemeinbedarf	Planung	FFH-Gebiet	
Zweckbestimmung:		Flächennaturdenkmal	
öffentliche Verwaltung		Naturdenkmal	
Schule		Geotop	
Kindertagesstätte		nach § 30 BtNatSchG sowie § 22 NatSchG LSA gesetzlich geschützte Biotope und Auen nach § 21 NatSchG LSA	
Kirche und kirchlichen Zwecken dienendes Gebäude und Einrichtung		Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen	§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauBG
kulturellen Zwecken dienendes Gebäude und Einrichtung		Flächen für Abgrabungen	
Sportanlage		Abgrabungen	
Feuerwehr		Sonstige Planzeichen	
Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauBG	Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind hier: Altlastenverdachtsflächen	
Bahnanlagen		Umgrenzung der Flächen, deren Böden mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind hier: Verdachtsflächen, die in der Daten Schadlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DISA) des Landkreises Siedelkreis geführt werden	
Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr		Umgrenzung der Flächen, unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralen bestimmt sind hier: Bergbaubereitigung	
Straßenverkehrsflächen		Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen oder bei einem besonderen baulichen Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind hier: Braunkohlische Teilbau	
Radl/Wandewege		Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes hier: Siedlungsbeschränkungsgebiet	
Zweckbestimmung:		Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes hier: Verabgrenzung gemäß REP-Entwurf vom 10.05.2016	
Landplatz		Vorkehrungen zum Schutz gegen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes hier: Lärmschutzwall/-wand	
öffentliche Parkfläche		Geltungsbereich der Ergänzung des Flächennutzungsplanes	
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauBG	Abgrenzung der Änderungsbereiche in den rechtskräftigen Ortschafts-Flächennutzungsplänen (Änderung bezüglich der Darstellung von Baufeldern) Nummer entsprechend der Erläuterung (Begründung Pkt. 6.2)	
Flächen für Versorgungsanlagen		Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes	
Zweckbestimmung:		Gemeindegrenzen	
Elektrizität			
Wasser			
Abwasser			
Grünflächen	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauBG		
Grünflächen	Planung		
Zweckbestimmung:			
Sportplatz			
Friedhof			
Dauerkleingärten			
Badeplatz			
Parkanlage			
Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauBG		
Wasserflächen			
Flächen für die Landwirtschaft und Wald	§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauBG		
Flächen für die Landwirtschaft			
Flächen für Wald	Planung		
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauBG		
Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft			
Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Einheitlich)			
KENNZEICHNUNG UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN	§ 5 Abs. 4 BauBG		
Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauBG		
Oberirdische Hauptversorgungsleitungen			
Unterirdische Hauptversorgungsleitungen			

Flächennutzungsplan der Stadt Landsberg
 Ergänzung des FNP für den Ortsteil Sietzsch, Hohenturm, Spickendorf, 1. Änderung des FNP Braschwitz, Schwierz, 2. Änderung des FNP Landsberg, Niemberg, Oppin, Queis, 4. Änderung FNP Reußen, Peußen

Anlage 1 – Übersichtsplan zur Flächennutzung im gesamten Gemeindegebiet

Maßstab: 1 : 20 000	Datum: November 2017
Planverfasser:	
	Am Kirchtor 10 06108 Halle / Saale Tel.: (0345) 239 772 15

N:\STPL\Projekt\13-119 FNP Landsberg\4_CAD\Acad\Sitzung\Anlage 1 - Übersichtsplan FNP.dwg